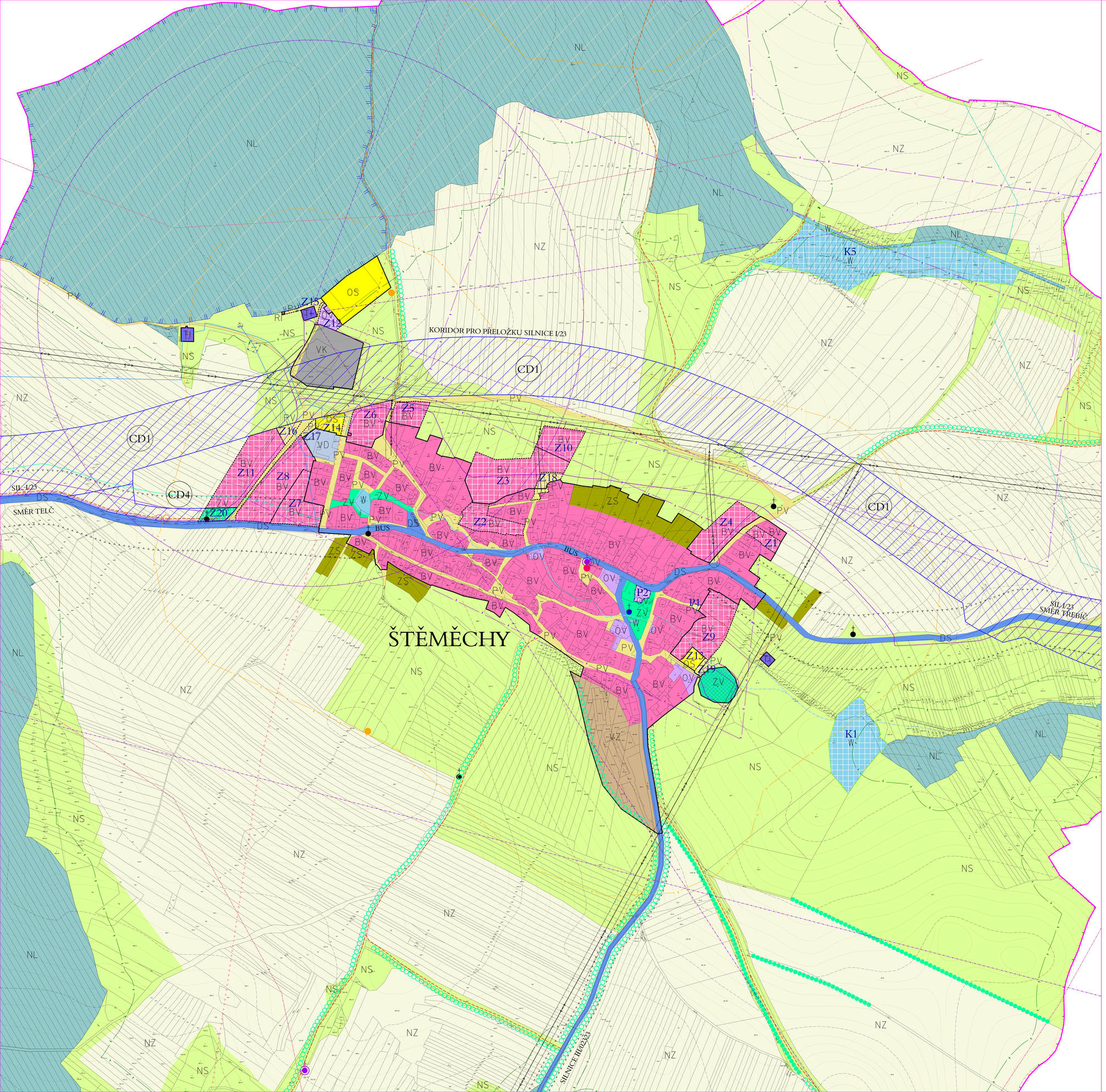

ŠTĚMĚCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BV	BV		BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNA A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	OX			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	VD			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	VZ			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	VK			PLOCHY SKLADOVÁNÍ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	ZV	ZV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
PLOCHY ZELENĚ	ZS			ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W	W		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
PLOCHY LESNÍ	NL			PLOCHY LESNÍ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NP			PLOCHY PŘÍRODNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY, SPECIFICKÁ OCHRANY ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
			CYKLOSTEZKY A CYKLOTRASY
			HLAVNÍ POLNÍ A LESNÍ CESTY
BUS			ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
			OP PŘEHLEDOVÝCH SYSTÉMŮ RSP-6 NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘAD - VÝTLAK NA ČOV
			NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
			OCHRANNÁ PÁSMA NADZEMNÍCH VEDENÍ VN
			PŘÍVODNÍ STL PLYNOVODNÍ ŘAD
			SDĚLOVACÍ KABELY
			RADIORELEOVÉ TRASY
			TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ

OCHRANA PAMÁTEK A URBANISTICKÉ HODNOTY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE I. A II.
			ZBÝVAJÍCÍ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATARORIE III.
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PAMÁTNÍK PADLÝM
			STAVEBNÍ DOMINANTA
			VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

OCHRANA LESA (PUPFL)

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VODNÍ TOKY V OSTATNÍCH PLOCHÁCH RZV
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			HRANICE OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU
			HRANICE KRAJINNÉHO TYPU
			OSA MIGRAČNÍHO KORIDORU
			MIGRAČNÍ KORIDOR
			MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
			BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ SAVCŮ
			PŘÍRODNÍ PAMÁTKA DAŠOVSKÝ POTOK (NÁVRH NA VYHLÁŠENÍ)
			OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
			REGISTROVANÉ VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY
			PAMÁTNÝ STROM A SKUPINA PAMÁTNÝCH STROMŮ

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			DOPROVODNÁ A OCHRANNÁ LINIOVÁ ZELEŇ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCH ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			PLOCHY PŘESTAVBY
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	Z,P,K,CD		IDENTIFIKACE PLOCH

ved. a zodp. projektant	Ing.arch.Jiří Hašek
vypracoval	Dana Menšíková
pořizovatel	Městský úřad Třebíč
zadavatel	Obec Štěměchy

Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o.
Matky Boží 11, 58601 Jihlava
tel: 567 309 461
e-mail: urban.str@ji.cz

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠTĚMĚCHY

KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝŘEZ

formát	
datum	01/2021
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	1: 2880
číslo výkr.	5b